

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

BZ.271.13.2026

1. Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego:
Modernizacja pomieszczeń sali gimnastycznej z zapleczem budynku Szkoły Podstawowej w Bolechowie Osiedlu.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:
 - 1) modernizację sali gimnastycznej:
 - a) modernizację ścian: skucie uszkodzonych tynków do wysokości 2m, wykonanie nowych wypraw tynkarskich, szpachlowanie i malowanie ścian w całym pomieszczeniu,
 - b) wykonanie adaptacji akustycznej sali: montaż sufitów akustycznych, podwieszanych oraz paneli akustycznych na ścianie za drabinkami,
 - c) modernizację podłogi sportowej, czyszczenie i impregnację – zgodnie z technologią wykonania podłogi,
 - d) przebudowę instalacji oświetlenia – wymianę okablowania i opraw na oprawy LED oraz oświetlenia ewakuacyjnego,
 - e) demontaż i wymianę drzwi wejściowych sali,
 - f) demontaż i wymianę drabinek sportowych.
 - 2) modernizację zaplecza szatniowo-sanitarnego:
 - a) wyburzenia ścian działowych w toaletach oraz skucie tynków, okładzin ściennych i posadzek w obrębie toalet, szatni i komunikacji,
 - b) demontaż instalacji elektrycznych, oświetlenia, wodnych, kanalizacji sanitarnych i wyposażenia w obrębie modernizowanych pomieszczeń,
 - c) grzejniki w korytarzu, szatniach i toaletach do demontażu i wymiany wraz z instalacją c.o. w obrębie modernizowanych pomieszczeń,
 - d) demontaż stolarki drzwiowej,
 - e) wykonanie nowych ścian działowych – odtworzenie funkcji pomieszczeń (szatnia dla dziewcząt i chłopców, pomieszczenia nauczyciela w-f, toalety z natryskami, pomieszczenie magazynowe na sprzęt sportowy) z zachowaniem wymaganych przepisami wielkości pomieszczeń w obrębie toalet,
 - f) zamurowanie otworów drzwiowych pomiędzy szatniami i korytarzem, oraz wykonanie nowych otworów o wymaganych wymiarach zgodnie z W.T.,
 - g) wkucie instalacji prowadzonych natynkowo (i/lub prowadzenie w zamkniętych nowych korytach kablowych – dotyczy instalacji logicznych i elektrycznych – w uzgodnieniu z Zamawiającym),
 - h) wymianę okładzin ścian i sufitów korytarza, szatni, toalet, pom. nauczycielskiego, magazynu na sprzęt sportowy, wykonanie sufitów podwieszanych w toaletach,
 - i) wykonanie posadzek i podłóg toalet, szatni i pom. nauczycielskiego w-f, magazynu i korytarza,
 - j) wymianę instalacji wodnokanalizacyjnych, wentylacji wraz z wymianą wyposażenia i urządzeń,
 - k) wymianę instalacji elektrycznej gniazd wtykowych pomieszczeń oraz oświetlenia ogólnego i ewakuacyjnego w obrębie korytarza i zaplecza sali.
3. **Z uwagi na fakt, iż roboty budowlane będą prowadzone w budynku szkoły – dostęp do budynku i terenu przyległego musi odbywać się na warunkach ustalonych z Dyrekcją szkoły.**

4. Dokumentacja projektowa w postępowaniu jest dostępna pod adresem:

<https://orion.czerwonak.pl/index.php/s/AB2437jSLnepLwi>